



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

SECRETARIA DE ESTADO DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DO DISTRITO FEDERAL

Apostilamento n.º 006/2022

SEXTO TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 41939/2019

Considerando a solicitação do Executor, por meio do Relatório Circunstanciado n.º 3/2022 - SEFAZ/SEF/SUREC/COATE/AGBRA([101150920](#)), nos termos da Cláusula Quarta do Contrato ([50418230](#)), conforme orientação jurídica proferida na Nota Jurídica N.º 36/2022 - SEPLAD/GAB/AJL/ULIC([101661512](#)); em conformidade com o art. 40, inciso XI c/c art. 65, §8º, ambos da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993; em observância aos ditames do art. 2º, §1º, da Lei nº 10.192/2001 e, ainda, consoante Declaração de Orçamento ([101770929](#)) e Nota de Empenho nº 2022NE00264 ([101693112](#)), todos constantes do Processo nº [00040-00030067/2019-48](#), e em cumprimento à delegação de competência prevista no artigo 31 do [Decreto n.º 32.598](#), de 15 de dezembro de 2010, **DECIDO**:

CELEBRAR o Sexto Termo de Apostilamento ao Contrato nº 41939/2020 ([50418230](#)), Primeiro Apostilamento ([61215873](#)), Segundo Apostilamento ([75372540](#)), Terceiro Apostilamento([81662088](#)), Quarto Apostilamento([86926688](#)) e Quinto Apostilamento([94721402](#)), com vigência até 08/11/2025, firmados com a empresa **PO 700 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 26.418.749/0001-47, nos seguintes termos:

- a. Alterar a denominação da representação do Distrito Federal de SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA DO DISTRITO FEDERAL - SEEC/DF para SECRETARIA DE ESTADO DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DO DISTRITO FEDERAL - SEPLADDF, mantendo o CNPJ/MF sob o nº 00.394.684/0001-53, conforme reestruturação administrativa nos termos do Decreto nº 43.826/2022, de 07 de outubro de 2022([101250535](#)) e orientação contida na Nota técnica SEI-GDF nº 142/2019 - SEFP/GAB/AJL([101251130](#)) acerca da alteração do polo contratante.
- b. Conceder reajuste contratual, aplicando-se a variação acumulada nos últimos 12 meses do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), referente ao mês de **agosto de 2022**, ou seja, **9,672990%**, apurado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), considerando o Relatório Circunstanciado n.º 3/2022 - SEFAZ/SEF/SUREC/COATE/AGBRA([101150920](#)) e o Demonstrativo de Cálculo([101253030](#)), passando o valor **ANUAL** de **R\$ 1.354.646,00** (Um milhão, trezentos e cinquenta e quatro mil, seiscentos e quarenta e seis reais) para **R\$ 1.500.708,12** (Um milhão, quinhentos mil, setecentos e oito reais e doze centavos), que corresponde a um acréscimo de **R\$ 306.186,15(Trezentos e seis mil, centos e oitenta e seis reais e quinze centavos)**, nos termos da Cláusula Quarta do Contrato ([50418230](#)), com seus efeitos financeiros a contar de **09/11/2022**, consoante detalhamento abaixo:

Contrato nº 41939/2020 - Valor após Reajuste pelo percentual de 9,672990% apurado pelo IPCA referente ao mês de agosto de 2022

| Nº | DESCRIÇÃO | VALOR ATUAL (R\$) | IRPJ (R\$) | VALOR REAJUSTADO (R\$) |
|---|------------------|------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|
| 1 | Aluguel* | 91.373,04 | - | 100.211,55 |
| 2 | Condomínio | 19.683,95 | - | 19.683,95 |
| 3 | IPTU/TLP | 5.163,51 | - | 5.163,51 |
| VALOR TOTAL MENSAL | | 116.220,50 | - | 125.059,01 |
| VALOR DO CONTRATO POR 12 MESES | | 1.394.646,00 | - | 1.500.708,12 |
| VALOR TOTAL DO CONTRATO POR 60 MESES | | 6.826.416,57 | - | 7.132.602,72 |

*Valor reajustado com base no IPCA

As despesas decorrentes do presente Termo de Apostilamento no valor de **R\$ 306.186,15 (Trezentos e seis mil, cento e oitenta e seis reais e quinze centavos)**, para o período de **09/11/2022 a 08/11/2025**, ocorrerão à Conta de Créditos Orçamentários consignados à Secretaria de Estado de Planejamento, Orçamento e Administração do Distrito Federal - SEPLADDF, conforme Declaração de Orçamento ([101770929](#)) e respectiva Nota de Empenho nº 2022NE00264 ([101693112](#)).

I – Unidade Orçamentária: 130103

II – Programa de Trabalho: 04.122.8203.8517.0051

III – Natureza da Despesa: 3.3.90.39

IV – Fonte de Recursos: 101

V – Nota de Empenho: nº 2022NE00264 ([101693112](#))

O presente Termo de Apostilamento entra em vigência:

- **Alteração do Polo Contratante, a partir da assinatura; e**

- **Efeitos financeiros do Reajuste Contratual, a partir de 09/11/2022, em obediência ao princípio da anualidade.**

NEY FERRAZ JUNIOR

Secretário de Estado de Planejamento, Orçamento e Administração do Distrito Federal



Documento assinado eletronicamente por **NEY FERRAZ JÚNIOR - Matr.0281927-9, Secretário(a) de Estado de Planejamento, Orçamento e Administração do Distrito Federal**, em 27/12/2022, às 17:06, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=102129598)
verificador= **102129598** código CRC= **0B40F4B3**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Anexo do Palácio do Buriti, 11º andar, Ala Leste, sala 1114 - CEP 70075-900 - DF

3414-6212/6166

00040-00030067/2019-48

Doc. SEI/GDF 102129598